Numer sprawy OSiR.3411.04.2019

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ) NA REMONT KRYTEJ PŁYWALNI „FALA" W GORLICACH – ETAP I W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ

ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Gorlice – Rynek 2, 38-300 Gorlice
NIP 738-212-55-07, REGON 491893204
w imieniu którego postępowanie prowadzi na podstawie udzielonego pełnomocnictwa:
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gorlicach – zakład budżetowy
ul. Sportowa nr 9, 38-300 Gorlice
tel. 18 352 69 70, fax 18 352 69 70
adres e-mail: dyrektor@osir.gorlice.pl
strona internetowa: www.osir.gorlice.pl

Postępowanie jest prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Pzp), (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.), w trybie przetargu nieograniczonego o ustalonej wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie obiektu Krytej Pływalni „FALA" w Gorlicach w systemie zaprojektuj i wybuduj, współfinansowanych przez Ministerstwo Sportu ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach programu „Sportowa Polska – Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej" (edycja 2018).
Zakres zamówienia obejmuje:

1) Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie central klimatyzacyjnych NW1 i NW2 wraz z wymianą przewodów wentylacyjno-klimatyzacyjnych,
2) Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji technologii uzdatniania wody basenowej.

1.2. Szczegółowy zakres zamówienia określa poniższa dokumentacja:

1) Program funkcjonalno - użytkowy pt. „Polepszenie warunków użytkowych krytej pływalni FALA w Gorlicach" – zał. nr 1 do SIWZ, przy czym z całości zakresu opisanego w programie funkcjonalno – użytkowym **Wykonawca w niniejszym zamówieniu zobowiązany będzie do wykonania wyłącznie zakresu opisanego w części opisowej w pkt. 2.6.1.2 oraz w pkt. 2.6.1.4., 2.6.1.4.1 i 2.6.1.4.2.**
2) Przedmiar robót - zał. nr 2 do SIWZ, przy czym z całości zakresu opisanego w przedmiarze robót **Wykonawca w niniejszym zamówieniu zobowiązany będzie do wykonania wyłącznie zakresu opisanego w elemencie 3.1 (pozycje 45-47), w elemencie 3.2 (pozycje 48-60), w elemencie 3.7 (pozycja 142), w elemencie 3.8 (pozycja 143),**
3) Wzór umowy – zał. nr 3 do SIWZ.

1.3. Przed złożeniem oferty Zamawiający dopuszcza i zaleca wykonanie wizji lokalnej do której wykonawca nie jest zobowiązany (Zamawiający znosi obowiązek wizytacji terenu budowy oraz jego otoczenia zawarty w części informacyjnej PFU).

1.4. Zamawiający podkreśla, iż ewentualne nazwy własne, podane w dokumentach stanowiących opis przedmiotu zamówienia są nazwami przykładowymi i winny być interpretowane jako definicje standardów, a nie jako nazwy konkretnych rozwiązań do zastosowania. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, lecz parametry rozwiązań równoważnych nie mogą odbiegać od podanych w dokumentach stanowiących opis przedmiotu zamówienia w których określono także zakres równoważności i wymagania wobec rozwiązań równoważnych.

1.5. W przypadku proponowanych przez Wykonawcę materiałów równoważnych do zawartych w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, do oferty należy załączyć zestawienie zastosowanych równoważnych materiałów. Zestawienie równoważnych materiałów oceniane będzie pod względem zgodności (równoważności) z zastosowanymi materiałami w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia. Zgodnie z przepisami art. 30 ust. 5 ustawy Pzp, wykonawca winien wykazać, że oferowane w ramach roboty budowlanej materiały równoważne opisywanym przez Zamawiającego spełniają określone w dokumentach stanowiących opis przedmiotu zamówienia wymogi. W przypadku niewykazania równoważności, Zamawiający zgodnie z art. 89 ust 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych odrzuci ofertę jako niezgodną z SIWZ.

1.6. KODY CPV:
45212212-5 – roboty budowlane w zakresie basenów pływackich
45331200-8 – instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332200-5 – roboty instalacyjne hydrauliczne
45311000-0 – roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
71320000-7 – usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

1.7. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszystkie roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia (pracownicy fizyczni) polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Wymóg ten nie dotyczy: kierujących budową (robotami) i dostawców materiałów budowlanych.

Zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca -do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem.

Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań:
Wykonawca w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty budowane, tj. pisemnego oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.
Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane czynności przez cały okres realizacji wykonywanych przez niego czynności, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.

Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia.
Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów o których mowa wyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o prace oraz będzie skutkować naliczeniem kary umownej w wysokości 1.000 PLN, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.
W przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z powyższego obowiązku Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć Wykonawcy dodatkowo karę umowną za odstąpienie od umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.

2. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Do 30.08.2019 roku, przy czym Zamawiający przekaże teren budowy w celu wykonywania robót budowlanych nie wcześniej niż 24.06.2019 roku.

3. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

4. ZAMÓWIENIA OKREŚLONE W ART. 67 UST. 1 PKT 6 USTAWY PZP

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień określonych w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

5. OFERY WARIANTOWE ORAZ MINIMALNE WARUNKI JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE WRAZ Z WYBRANYMI KRYTERIAMI OCENY

Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza składania ofert wariantowych

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

6.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze. zm.) spełniają warunki udziału w postępowaniu a także pozostałe warunki określone w SIWZ.
W przypadku, gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum), do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo w którym członkowie konsorcjum umocowali jeden podmiot do reprezentowania wszystkich w postępowaniu o udzielenie zamówienia (zgodnie z art. 23 ust. 2 Pzp), które musi obejmować również wszystkie czynności podejmowane przez wykonawców w trakcie postępowania lub w którym członkowie konsorcjum umocowali jeden podmiot do reprezentowania wszystkich w postępowaniu o udzielenie zamówienia (zgodnie z art. 23 ust. 2 Pzp), które musi obejmować również wszystkie czynności podejmowane przez wykonawców w trakcie postępowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

6.2. O udzielenie zmówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące:
1. zdolności technicznej lub zawodowej.

Określenie warunków udziału w postępowaniu

6.2.1. Zdolność techniczna lub zawodowa

Wykonawca winien dysponować przy realizacji zamówienia osobami:
- **a) kierownikiem budowy: osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,**
- **b) kierownikiem robót: osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,**

Zamawiający jako spełnienie warunku dopuszcza wykazanie tej samej osoby na stanowiska wymienione pod lit a) – b) pod warunkiem posiadania przez daną osobę uprawnień do pełnienia funkcji w wymaganym zakresie i w wymaganych specjalnościach.

Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające ww. uprawnieniom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272).

6.3 Dysponowanie zasobami innych podmiotów

1. Wykonawca na podstawie art. 22a ustawy Pzp, może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty

budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

4. **Zamawiający wymaga dołączenia do oferty pisemnego zobowiązania innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia** udowadniającego, że Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami innych podmiotów w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz, że stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów. W szczególności zobowiązanie to winno określać: zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego, zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego oraz czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą. Wykonawca może wykorzystać wzór zobowiązania innego podmiotu stanowiący zał. nr 7 do SIWZ.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpi ten podmiot innym podmiotem/podmiotami lub zobowiąże się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe o których mowa w ust 6.2.1.

7. PODSTAWY WYKLUCZENIA

7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

7.2. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

7.3. Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 369) celem zbadania czy nie zachodzi przesłanka wykluczenia wykonawcy z postępowania określona w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp. Wykonawca może wykorzystać wzór oświadczenia stanowiący zał. nr 8 do SIWZ.

8. DOKUMENTY SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ

8.1. Na ofertę składają się:

1. Wypełniony formularz „OFERTA", który należy sporządzić w postaci papierowej ściśle wg wzoru formularza stanowiącego zał. nr 4 do SIWZ. Formularz musi być podpisany przez osobę/osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych wykonawcy,
2. Pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w imieniu wykonawcy lub wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów,

W celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu do oferty należy dołączyć:

3. Oświadczenie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu z wykorzystaniem wzoru oświadczenia stanowiącego zał. nr 5 do SIWZ,

8.2. Zamawiający zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp, dokona oceny ofert a następnie zbada czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. W związku z powyższym zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących dokumentów:

1. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, posiadających uprawnienia określone w pkt. 6.2.1. SIWZ wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami z wykorzystaniem wzoru wykazu stanowiącego zał. nr

6 do SIWZ.

8.3. Jeżeli Wykonawca, który na podstawie art. 22a ustawy Pzp, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, składa wraz z ofertą zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

8.4. Forma dokumentów

Ofertę oraz oświadczenie o którym mowa w ust. 8.1. pkt. 3. Wykonawca składa w formie pisemnej opatrzone własnoręcznym podpisem.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o którym mowa w ust. 8.1. pkt. 3. składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.

Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.

W przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa, kopia musi być poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, mogą być składane za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 1481 oraz z 2018 r. poz. 106, 138, 650, 1118 i 1629), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.

Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.

9. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, ORAZ SPOSÓB PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Zamawiający dopuszcza przekazywanie zawiadomień oraz informacji (w tym wezwań) pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną z zastrzeżeniem postanowień ust. 8.4. SIWZ.

Wyjaśnienia dotyczące SIWZ

Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania informacyjnego wykonawców.
Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, lub będzie dotyczył udzielonych wyjaśnień, zamawiający będzie mógł udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez

rozpatrzenia.
Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieszcza na stronie internetowej na której została umieszczona niniejsza specyfikacja.

Modyfikacja treści SIWZ

W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść SIWZ.
Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej na której została umieszczona niniejsza specyfikacja.
W przypadku przedłużenia terminu składania ofert o przedłużeniu zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza informację na stronie internetowej na której została umieszczona niniejsza specyfikacja.

9.1. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

Tadeusz Przybycień – nr tel. 691 154 585, Mariusz Duszowicz – nr tel. 785 500 595

10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 5000,00 zł (słownie zł: pięć tysięcy 00/100)

Wadium musi obejmować okres związania ofertą to jest **30** dni od ostatecznego terminu składania ofert.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018, poz. 110 ze zm.).

Zamawiający poza formami wnoszenia wadium ww. nie dopuszcza innych form jego wnoszenia.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na wskazany poniżej rachunek bankowy Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gorlicach, Nr: 61 2030 0045 1110 0000 0266 4470

W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania rachunku Zamawiającego. Uznanie rachunku Zamawiającego musi nastąpić najpóźniej w terminie składnia ofert.

Wadium w formie innej niż pieniądz należy wnieść najpóźniej w terminie składnia ofert w formie oryginału.
W przypadku wadium wnoszonego w poręczeniach lub gwarancjach data wygaśnięcia poręczenia lub gwarancji obejmować musi co najmniej 30 dniowy termin związania ofertą.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy.

Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami:

a) jeżeli Wykonawca którego oferta została wybrana:
- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

b) jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
Wniesienie odwołania zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.
O zawieszeniu biegu terminu związania ofertą zamawiający informuje niezwłocznie wykonawców którzy złożyli oferty.

12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

Oznaczenie (adresowanie) ofert

Pożądane jest aby oferty umieścić w zamkniętej i zabezpieczonej przed przypadkowym otwarciem kopercie w sposób gwarantujący zachowanie jej poufności do terminu otwarcia ofert.

Kopertę należy zaadresować:

OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W GORLICACH
38-300 GORLICE, UL. SPORTOWA 9
oraz opisać:
OFERTA W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA:
REMONT KRYTEJ PŁYWALNI „FALA" W GORLICACH – ETAP I W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ – POSTĘPOWANIE NR OSIR.3411.04.2019
NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 14.05.2019 r., GODZ. 10:30

Forma oferty

Wykonawca zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie Prawo zamówień publicznych i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
Ofertę należy sporządzić czytelnie w języku polskim.
Pożądane jest aby wszystkie zapisane strony oferty były kolejno ponumerowane.
Pożądane jest złączenie oferty w sposób (spięcie lub zszycie) uniemożliwiający dekompletację oferty poprzez wysunięcie się którejkolwiek z kartek.
Dokumenty co do których przepisy dopuszczają złożenie ich kopii muszą być zaopatrzone klauzulą: „za zgodność z oryginałem" i potwierdzone zgodnie z ust. 8.4.
W przypadku gdy informacje składane w trakcie postępowania stanowią tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być one oznaczone klauzulą:
„NIE UDOSTEPNIAĆ INNYM UCZESTNIKOM POSTĘPOWANIA.
INFORMACJE STANOWIĄCE TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz.U. z 2018 r., poz. 419,1637)" i załączone

do oferty jako odrębna część, niezłączona z ofertą w sposób trwały.
Skuteczność dokonania takiego zastrzeżenia uzależniona jest od obowiązku wykazania przez wykonawcę, nie później niż w terminie składania ofert, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Podpisy

Osoba/osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy (firmy), w obrocie prawnym muszą podpisać:
- druk „Oferta"
- załączniki
- w miejscach w których wykonawca naniósł zmiany (poprawki)

Wszystkie wyżej wymienione dokumenty winny być ponadto opatrzone pieczęcią wykonawcy.

Zmiany, wycofanie oferty

Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę, pod warunkiem że pisemne powiadomienie o wycofaniu wpłynie do zmawiającego przed upływem terminu składania ofert. Do powiadomienia Wykonawca dołączy pełnomocnictwa osób podpisujących dokument wycofania oferty do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub Wykonawców składającego/cych ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub inne dokumenty potwierdzające takie uprawnienie.
Zmiany oferty dokonuje się poprzez złożenie dokumentów zawierających zmiany w stosunku do oferty zmienianej w zamkniętej nieprzeźroczystej kopercie oznaczonej według tych samych zasad co pierwotna oferta. Dokumenty muszą posiadać formę i być podpisane według tych samych zasad które obowiązują dla dokumentów, oświadczeń i informacji zmienianych.
Jeżeli oferta składana jest przez konsorcjum, to oferta, wszelkie poprawki i zmiany oraz wycofanie mają być podpisane przez osoby reprezentujące podmiot upoważniony do działania w imieniu konsorcjum (lidera).
Dodatkowo kopertę oznaczoną „OFERTA W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA: „....." *(tu należy wpisać nazwę postępowania jak w ofercie zmienianej)*
NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM ..... , GODZ. ..... *(tu należy wpisać termin i godzinę otwarcia ofert)* należy oznaczyć napisem ZMIANA, przy czym napis ten należy uczynić odpowiednio widocznym np. poprzez większą czcionkę, użycie kursywy, pogrubienia, podkreślenia lub innej kolorystyki.
Bezpośrednio po podaniu kwoty o której mowa w art. 86 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) Zamawiający odczyta informacje o wycofaniu ofert.
Następnie Zamawiający otworzy koperty oznaczone „ZMIANA" i odczyta nazwy Wykonawców oraz jeśli zmiana dotyczy informacji o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych również te informacje.
Następnie Zamawiający otworzy wszystkie oferty które wpłynęły przed terminem składania ofert w kolejności ich złożenia. Otwierając kolejno oferty po ustaleniu nazwy i adresu Wykonawcy a przed odczytaniem pozostałych informacji o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający ustali czy dana oferta podlega skutecznemu wycofaniu – jeśli tak, oznaczy ją napisem „WYCOFANA" i odstąpi od odczytania informacji o których mowa w art. 86 ust. 4 z wyjątkiem nazwy i adresu wykonawcy. Oferty co do których dokonano zmiany zostaną oznaczone napisem „ZMIENIONA". Zamawiający nada ofertom nie podlegającym skutecznemu wycofaniu kolejne numery porządkowe wynikające z kolejności ich złożenia.

13. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Miejsce oraz termin składania ofert

Oferty należy złożyć w **Ośrodku Sportu i Rekreacji w Gorlicach, 38- 300 Gorlice, ul. Sportowa 9,Hala Sportowa (Administracja)** za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2188 z późn. zm.), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.

Termin składania ofert upływa dnia: **14.05.2019 r. godz. 10:00**

Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.

Wykonawca może żądać pisemnego potwierdzenia złożenia oferty z zaznaczeniem daty i godziny wpłynięcia oferty do zmawiającego. Następnie oferta zostanie oznakowana datą i godziną wpływu.

Miejsce oraz termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi dnia: **14.05.2019 r., godz.: 10:30** w **Ośrodku Sportu i Rekreacji, 38- 300 Gorlice, ul. Sportowa 9, Hala Sportowa (sala konferencyjna).**

14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Przygotowując ofertę, wykonawca ma obowiązek zapoznać się z przedmiotem zamówienia.
W cenie oferty należy ująć wszystkie roboty budowlane niezbędne do wykonania i do przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia.
Zamawiający zastosował wynagrodzenie ryczałtowe.

W formularzu oferty należy podać wartość netto, podatek VAT, cenę brutto za całość przedmiotu zamówienia oraz w podziale na wynagrodzenie brutto za:
a) wykonanie dokumentacji projektowej,
b) wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie central klimatyzacyjnych NW1 i NW2, wraz z wymianą przewodów wentylacyjno-klimatyzacyjnych,
c) wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji technologii uzdatniania wody basenowej.

Cena oferty uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z podatkiem VAT oraz wszelkie inne opłaty i koszty związane z wykonywaniem robót.
Wszystkie ceny należy podać w walucie obowiązującej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej tj. PLN. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z wykonawcą w walutach obcych.

Rozliczenie za przedmiot zamówienia odbędzie się jedną fakturą na podstawie prac wykonanych i odebranych przez Zamawiającego.

Na podstawie przepisu art. 91 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, wykonawca składając ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, informuje zamawiającego, o nazwie/rodzaju towaru lub usługi, objętych przedmiotem zamówienia, podlegających mechanizmowi odwróconego obciążenia VAT, oraz podaje ich wartość netto (bez kwoty podatku).

15. OPIS KRYTERIÓW KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

Ocena ofert

Przy wyborze ofert zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

• cena	- 60%	- sposób oceny : Minimalizacja
• okres gwarancji	- 40%	- sposób oceny : Maksymalizacja

Zamawiający dokona oceny złożonych ofert w oparciu o wyżej przedstawione kryteria i ich wagi.

Ofertom przyznane zostaną punkty obliczone następująco:

• Kryterium – cena

$(C_n / C_{of.b.} \times 100) \times 60\% =$ ilość punktów, gdzie:

C_n - najniższa cena spośród ofert,
$C_{of.b.}$ - cena oferty badanej,
100 - wskaźnik stały,
60% - procentowe znaczenie kryterium ceny.

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w kryterium „cena" otrzyma maksymalną ilość 60 punktów. Pozostałym wykonawcom spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio (proporcjonalnie) mniejsza ilość punktów.

• Kryterium – okres gwarancji

Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie okres gwarancji jaki udzieli na wykonany przedmiot zamówienia w miesiącach, licząc od daty odbioru końcowego. Okres gwarancji należy podać w pełnych miesiącach.
Najniższy dopuszczalny okres gwarancji podlegający ocenie – 36 miesięcy,
Najwyższy okres gwarancji podlegający ocenie – 60 miesięcy.

$(G_{of.b.} / G_n \times 100) \times 40\% =$ ilość punktów, gdzie:

$G_{of.b.}$ - okres gwarancji oferty badanej,
G_n - najwyższy okres gwarancji spośród ofert,
100 - wskaźnik stały,
40% - procentowe znaczenie kryterium okresu gwarancji.

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w kryterium „okres gwarancji" otrzyma maksymalną ilość 40 punktów. Pozostałym wykonawcom spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio (proporcjonalnie) mniejsza ilość punktów.

Punkty w powyższych kryteriach zostaną zsumowane.
Maksymalna ilość punktów jaką po uwzględnieniu wag może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.

Żądanie wyjaśnień od wykonawców

W toku badania i oceny ofert zmawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz z zastrzeżeniem jak niżej, dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści.

Poprawianie omyłek

Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste pomyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Oferty z rażąco niską ceną

Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwraca się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny w szczególności w zakresie określonym w art. 90 ust. 1 ustawy Pzp.
Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Oferty z jednakową ceną

Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

Wybór najkorzystniejszej oferty

Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.
Zmawiający udzieli zamówienia publicznego wykonawcy którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie Prawo Zamówień publicznych i spełnia wymagania określone w SIWZ oraz została oceniona jako najkorzystniejsza według przyjętych kryteriów oceny ofert.
Zamawiający poinformuje o wyborze najkorzystniejszej oferty wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

Unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
- ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

16. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
Wybranemu wykonawcy zamawiający określi w zawiadomieniu termin i miejsce zawarcia (podpisania) umowy. Termin ten może ulec zmianie z woli stron w uzasadnionych przypadkach lub w przypadku wniesienia odwołania. O nowym terminie wykonawca zostanie poinformowany po ogłoszeniu przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.

Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana to zamawiający przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego może zażądać umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu dokumenty: polisę ubezpieczenia OC i polisę ubezpieczenia robót budowlanych potwierdzającą spełnienie wymogu określonego w paragrafie 12 wzoru umowy, które to dokumenty będą załącznikiem do umowy.

17. PODWYKONAWCY, WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO, KTÓREJ PRZEDMIOTEM SĄ ROBOTY BUDOWLANE ORAZ INFORMACJE O UMOWACH O PODWYKONAWSTWO KTÓRYCH PRZEDMIOTEM SĄ DOSTAWY LUB USŁUGI.

Zamawiający nie zastrzega żadnej części zamówienia do osobistego wykonania przez wykonawcę.

W przypadku umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
Treść merytoryczna umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane winna być zgodna z przedmiotem zamówienia w szczególności w zakresie zgodności zastosowanych technologii i wymagań co do urządzeń i materiałów przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia określonym w ust 1 SIWZ.

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest również do przedłożenia Zamawiającemu każdego projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu zmian umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemne zastrzeżenia do tegoż projektu w przypadkach przewidzianych w ustawie Pzp.

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.

Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub otrzymania zmian umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub zmiany umowy o podwykonawstwo w przypadkach przewidzianych w ustawie Pzp.

Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważane będzie za akceptację projektu umowy lub odpowiednio umowy przez Zamawiającego.

Wykonawca podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi i ich zmian w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi i ich zmian pod warunkiem, iż wartość poszczególnej umowy na dostawę lub usługę jest mniejsza lub równa 50.000 zł bez względu na przedmiot tych dostaw lub usług.

Jeżeli w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub otrzymania zmian umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy czy usługi, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do zmiany tej umowy w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Wykonawca winien dokonać zmian w umowie o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy na termin nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy czy usługi w terminie wyznaczonym przez zamawiającego w wezwaniu.

18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:
Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
Wysokość zabezpieczenia ustala się w stosunku procentowym do ceny całkowitej podanej w ofercie.

Formy i miejsce złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
Dopuszcza się wnoszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zamawiający poza ww. formami wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie dopuszcza innych form jego wnoszenia.

W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia.

Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, Nr: 38 2030 0045 1110 0000 0160 8360

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie pieniężnej za termin wniesienia zabezpieczenia przyjmuje się datę uznania rachunku zamawiającego. Uznanie rachunku zamawiającego musi nastąpić najpóźniej w dniu zawarcia umowy, przed podpisaniem umowy.

Zabezpieczenie wnoszone w formie: poręczenia bankowego lub poręczenia udzielonego przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej należy złożyć w formie oryginału w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Gorlicach, 38- 300 Gorlice, ul. Sportowa 9,Hala Sportowa (Administracja) najpóźniej w dniu zawarcia umowy, przed podpisaniem umowy. Beneficjent ww. dokumentów: Miasto Gorlice, Rynek 2, 38- 300 Gorlice.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w ww. formach należy w nich uwzględnić kwotę zabezpieczenia na okres wykonywania umowy i 30 dni od dnia zakończenia przedmiotu umowy i uznania przez zamawiającego za należycie wykonanego, oraz oddzielnie na okres rękojmi za wady.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej nie może zawierać klauzul powodujących uzależnianie wypłaty kwoty gwarancyjnej od potwierdzenia przez podmiot trzeci (np. bank prowadzący rachunek beneficjenta lub notariusza) podpisów osób na wezwaniu do wypłaty.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej nie może zawierać klauzul powodujących utratę ważności gwarancji w przypadku dopuszczalnych zmian umowy objętej gwarancją bez zgody gwaranta.

Zamawiający, na pisemny wniosek wykonawcy, może wyrazić zgodę na tworzenie zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane, jednakże wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu na który została zawarta umowa.

Zwrot zabezpieczenia:

Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu zmawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy
Zamawiający, zwraca zabezpieczenie, w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonanego. **30%** wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zatrzymane i przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tyłu rękojmi za wady, które zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

19. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY, WZÓR UMOWY

Do umów w sprawach zamówień publicznych zwanej dalej „umowami" stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
Umowa wymaga pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej, chyba że przepisy odrębne wymagają formy szczególnej.
Umowy są jawne i podlegają udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z uwzględnieniem art. 144 ustawy Pzp.
Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności określonych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.
Postanowienia umowy (która ma być zawarta w wyniku postępowania) a w szczególności wysokości kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków tych zmian zawiera wzór umowy stanowiący zał. nr 3 do SIWZ.

20. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJACYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcy przysługują przewidziane w ustawie Prawo zamówień publicznych środki ochrony prawnej. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział VI , Rozdział 1, 2 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

20.1 Informacja o naruszeniu prawa

1) Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Pzp.
2) W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
3) Na czynności, o których mowa w pkt. 2, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 ustawy Pzp.

20.2 Odwołanie

1) Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
2) W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
   a) określenia warunków udziału w postępowaniu;
   b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
   c) odrzucenia oferty odwołującego,
   d) opisu przedmiotu zamówienia,
   e) wyboru najkorzystniejszej oferty.
3) Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4) Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
5) Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6) Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Pzp albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
7) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
8) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 6 i 7 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
9) Jeżeli Zamawiający nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
   a) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,
   b) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
10) W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

21. INFORMACJA DOTYCZĄCĄ OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH WYKONAWCÓW W PRZEDMIOTOWYM POSTĘPOWANIU

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", Zamawiający informuje, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gorlicach, ul. Sportowa 9, 38- 300 Gorlice;
2) inspektorem ochrony danych osobowych w OSiR w Gorlicach jest Pani Adriana Konieczny, tel. 18 352-69-70 w.11, e-mail: ksiegowosc@osir.gorlice.pl;
3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), dalej „ustawa Pzp";
5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8) posiada Pani/Pan:
   a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
   b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
   c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO* *;
   d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

nie przysługuje Pani/Panu:

   a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
   b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
   c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

* * *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

22. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:

1. Program funkcjonalno – użytkowy pt. „Polepszenie warunków użytkowych krytej pływalni FALA w Gorlicach",
2. Przedmiar robót,
3. Wzór umowy,
4. Formularz „OFERTA",
5. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
6. Formularz wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,
7. Wzór zobowiązania innego podmiotu,
8. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,

Gorlice, 26.04.2019 r.

DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gorlicach
Mariusz Duszowicz

Załącznik Nr 3 do SIWZ
/projekt umowy/

Umowa nr .....

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

1/ Miastem Gorlice – ul Rynek 2, 38-300 Gorlice, NIP 738-212-55-07
zwanym dalej „Zmawiającym", działającym przez:
Ośrodek Sportu i Rekreacji – zakład budżetowy, 38-300 Gorlice, ul. Sportowa 9
w imieniu którego działa:
Mariusz Duszowicz – Dyrektor OSiR Gorlice,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Edyta Szilder zwanym dalej **OSiR**

a

2/ Firmą :
.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą" reprezentowaną przez:
..... - .....

na realizację robót w ramach zadania pn.

REMONT KRYTEJ PŁYWALNI „FALA" W GORLICACH – ETAP I W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ

§ 1

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego z dnia ... oraz zgodnie z protokołem z dnia ..... Wykonawca przyjmuje do wykonania pełny zakres rzeczowy robót stanowiących przedmiot w.w zamówienia publicznego.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy robót objętych umową określa Program Funkcjonalno Użytkowy stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, w części obejmującej przedmiot niniejszej umowy - w części opisowej w pkt. 2.6.1.2 oraz w pkt. 2.6.1.4., 2.6.1.4.1 i 2.6.1.4.2, oraz Przedmiar robót stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej umowy - w elemencie 3.1 (pozycje 45-47), w elemencie 3.2 (pozycje 48-60), w elemencie 3.7 (pozycja 142), w elemencie 3.8 (pozycja 143).
3. Wykonawca oświadcza, iż otrzymał i zapoznał się z dokumentacją przetargową, uznaje ją za kompletną do należytej wyceny i wykonania kompletnego przedmiotu niniejszej Umowy i nie wnosi do nich zastrzeżeń. Jednocześnie, o ile w niniejszej Umowie lub dokumentacji przetargowej oraz załącznikach pewne świadczenia nie zostały w ogóle lub nie całkowicie lub nie jednoznacznie przewidziane lub opisane, ale w myśl uznanych zasad techniki oraz przepisów ogólnych są one konieczne w celu wykonania kompletnego zakresu rzeczowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wykonać je jako świadczenia kontraktowe odpowiadające zakresowi całego zamówienia bez prawa do

dodatkowego wynagrodzenia (klauzula kompletności). Wykonawca nie może powoływać się na fakt, iż świadczenia i prace nie zostały wymienione w dokumentacji przetargowej.

4. Wykonawca oświadcza, że dla kalkulacji ceny, jak też określenia jakości użytych materiałów zostały zachowane wymagania wynikające z dokumentacji przetargowej.
5. Zamawiający zastrzega sobie, że zakres rzeczowy robót stanowiących przedmiot umowy może ulec ograniczeniu.

§ 2

1. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy Strony określają na dzień **30.08.2019 roku, przy czym Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w celu wykonywania robót budowlanych nie wcześniej niż 24.06.2019 roku.**
2. Najpóźniej w dniu zakończenia realizacji robót budowlanych Wykonawca dokona pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Teren robót obejmował będzie całe podbasenie Krytej Pływalni - poziom „-1" oraz klatkę schodową boczną, poprzez którą możliwy będzie transport podzespołów i elementów zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić dostawę elementów zamówienia w częściach umożliwiających ich transport na miejsce montażu bez potrzeby demontażu ościeżnic drzwi: zewnętrznych (126cm/202 cm), dzielących bieg klatki schodowej na spoczniku pomiędzy poziomem „0" i „-1" (107 cm/193 cm), do wentylatorowni (107cm/193cm), do maszynowni (107 cm/193 cm). Dopuszcza się demontaż i późniejszy montaż poręczy schodowych, na koszt Wykonawcy.
5. O wyłączeniu obiegu wody należy powiadomić Zamawiającego najpóźniej na 3 dni przed tym faktem.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności :
   1) opracowanie wymaganej dla przedmiotu zamówienia dokumentacji projektowej,
   2) uzyskanie wymaganych zezwoleń, pozwoleń, opinii, uzgodnień, dopuszczeń, a także zapewnienie wymaganych przepisami prawa nadzorów technicznych.
   3) wykonanie i utrzymywanie zabezpieczenia terenu robót,
   4) strzeżenie mienia znajdującego się na terenie robót,
   5) utrzymywać w czystości terenu prowadzenia robót,
   6) organizacja robót zgodnie z wymogami bhp oraz p.poż., a także przepisami dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego (opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska ponosi Wykonawca),
   7) przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy, dokumentacji powykonawczej oraz uporządkowanym terenem robót,
   8) zabezpieczenie terenu robót przed wstępem osób nieuprawnionych,
   9) zapewnienie warunków bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót oraz na terenie robót, szczególnie pod względem bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowym i sanitarnym, jak również zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na

terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w odpowiednim porządku, tak aby uniknąć niebezpieczeństwa dla tych osób,

10) zapewnienie wyposażenia terenu robót w sprzęt bezpieczeństwa i higieny pracy oraz sprzęt przeciwpożarowy, zgodnie w rzeczowymi potrzebami lub wymaganiami wynikającymi z przepisów prawa, dotyczących ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy,

11) zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót, stałe utrzymywanie czystości i porządku w miejscu prowadzenia robót,

12) zabezpieczenie materiałów, urządzeń i sprzętu, potencjału ludzkiego, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót, a także zapewnienie specjalistycznego kierownictwa montażu urządzeń potrzebnych do wykonywania robót,

13) zapewnienie wykonywania robót przez osoby posiadające uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie wymagane do należytego wykonania przedmiotu umowy, w tym kwalifikacje lub uprawnienia wynikające z przepisów prawa,

14) zapewnienie wykonywania robót przez osoby, których stan zdrowia pozwala wykonać roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa oraz posiadających ważne: okresowe badania lekarskie i zaświadczenia o przeszkoleniu BHP na stanowisku pracy,

15) przedkładanie na żądanie Zamawiającemu poświadczonych przez osobę upoważnioną do działania w imieniu Wykonawcy, za zgodność z oryginałem kopii dokumentów poświadczających aktualność badań lekarskich i szkoleń BHP osób realizujących roboty po stronie Wykonawcy,

16) wyznaczenie w terminie do 7 dni od zawarcia umowy osoby odpowiedzialne za sprawy związane z bezpieczeństwem i higieną pracy i ochroną środowiska i przekazanie Zamawiającemu ich danych oraz telefonicznych numerów kontaktowych,

17) wykonania wszelkich niezbędnych robót przygotowawczych związanych z realizacją robót, w tym wykonania niezbędnych przekładek, przebudów instalacji lub obiektów kolidujących z robotami oraz wykonania wszelkich instalacji i niezbędnych obiektów tymczasowych koniecznych do prawidłowego realizowania robót,

18) dokonania rozbiórki wraz z wywozem i utylizacją materiałów rozbiórkowych oraz wywozu odpadów, gruzu, utylizacji materiałów, urządzeń i instalacji zgodnie z przepisami prawa, z tym że wskazane przez Zamawiającego materiały pochodzące z demontażu Wykonawca zobowiązany jest odwieść do miejsca wskazanego przez Zamawiającego,

19) wykonania wszelkich instalacji, urządzeń i systemów tak, aby uzyskały one zakładane w dokumentacji technicznej parametry i funkcje,

20) wykonywanie robót z nowych zakupionych przez siebie materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z wymogami wynikającymi z właściwych przepisów prawa,

21) przekazanie Inspektorowi nadzoru inwestorskiego, przed wbudowaniem materiałów, odpowiednich dokumentów potwierdzających ich jakość i dopuszczenie do stosowania, w szczególności: certyfikatów „na znak bezpieczeństwa", certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności, atestów, świadectw pochodzenia, co nie zwalnia

Wykonawcy z odpowiedzialności za niewłaściwą jakość materiałów i nienależyte wykonanie robót,

22) przeprowadzenie na żądanie Zamawiającego i w miejscu przez niego wskazanym, wszelkich badań jakościowych, ekspertyz, prób lub sprawdzeń w odniesieniu do wykonanych robót lub elementów i zastosowanych przez Wykonawcę materiałów, jak i pokrycie kosztów z tym związanych, jeżeli ich wyniki nie będą potwierdzały wymaganej jakości, parametrów, funkcji lub ilości. Przekazanie ich wyników Zamawiającemu powinno nastąpić nie później niż przy zgłoszeniu gotowości do odbioru końcowego,

23) zapewnienie przestrzegania przy wykonywaniu robót przepisów ochrony środowiska, aby uniknąć na terenie robót i poza nim, uniknąć uszkodzeń lub niedogodności dla innych osób, wynikających z zanieczyszczenia, skażenia, hałasu, drgań, wibracji, będących konsekwencją stosowanych przez Wykonawcę metod pracy i organizacji robót,

24) zabezpieczenie wykonania robót przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych, jak również korzystanie z dostępnych środków i rozwiązań budowlanych w celu niedopuszczenia do opóźnień w realizacji robót w okresach występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych,

25) zapewnienie na czas trwania robót niezbędnego kierownictwa budowy i robót, w tym zwłaszcza ustanowienia kierownika budowy posiadającego wymagane uprawnienia,

26) wykonania wszystkich robót budowlano – montażowych, w tym zamontowania i pierwszego rozruchu wszystkich instalacji,

27) przeszkolenie Zamawiającego i wskazanych przez niego osób w zakresie niezbędnym do prawidłowego korzystania i konserwacji przedmiotu umowy,

28) uzyskiwania wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii, zatwierdzeń i pozwoleń dotyczących przedmiotu umowy i jego eksploatacji, przy czym Zamawiający zobowiązuje się, że w przypadku zaistnienia takiej konieczności w powyższym zakresie udzieli stosownego pełnomocnictwa Wykonawcy,

29) sporządzenia dokumentacji powykonawczej, wraz ze wszelkimi niezbędnymi protokołami odbiorów, pomiarów i sprawdzeń, potrzebnymi do odbioru oraz stwierdzenia prawidłowego wykonania robót oraz przekazanie jej Zamawiającemu przy odbiorze prac,

30) spełnienia innych obowiązków wynikających z właściwych przepisów prawa oraz postanowień niniejszej Umowy,

31) wykonania przeglądów gwarancyjnych.

2. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować, koordynować i zapewnić przestrzeganie przez wszystkich podwykonawców ustalonych zasad prowadzenia prac na terenie robót, a ponadto do czasu przystąpienia do odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego, do demontażu i usunięcia sprzętu budowlanego, wszelkich prowizorycznych obiektów wzniesionych w czasie budowy oraz uporządkowania terenu budowy do stanu pozwalającego na użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
3. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia na własny koszt wszelkich robót budowlanych za cały okres trwania budowy, aż do dnia dokonania końcowego odbioru robót. Ubezpieczenie takie musi obejmować w pełnej wysokości szkody na osobie i na

mieniu osób trzecich. Polisa musi pokrywać ryzyka wszelkiego rodzaju szkód, łącznie z ryzykiem pożaru, kradzieży, zawalenia i innych zdarzeń losowych.

4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków nałożonych na niego w niniejszej umowie, w przepisach prawa oraz wyłączną i pełną odpowiedzialność za skutki ich niewykonania lub nienależytego wykonania wobec Zamawiającego oraz osób trzecich.
5. Od chwili protokolarnego przejęcia od Zamawiającego terenu robót do chwili przekazania tego terenu Zamawiającemu po wykonaniu lub rozwiązaniu umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich oraz wobec Zamawiającego za wszelkie szkody powstałe na tym terenie, poza nim i w robotach. Wykonawca zobowiązany jest naprawić wszelkie szkody będące następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę.
6. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności wobec osób trzecich, która może powstać wskutek działania lub zaniechania Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę. Jeżeli Wykonawca narazi Zamawiającego, w związku z wyrządzeniem szkody, na poniesienie jakichkolwiek kosztów lub wydatków, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kwoty z tych tytułów z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona w całości lub części któregokolwiek ze swoich zobowiązań, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może je wykonać bądź powierzyć ich wykonanie w całości lub części na koszt Wykonawcy (zastępcze wykonanie), bez upoważnienia Sądu. W takim przypadku Zamawiający będzie miał prawo potrącić należną z tego tytułu kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy. Zastępcze wykonanie obowiązków Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu należytego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
8. Od momentu przekazania terenu robót do daty odbioru ostatecznego przedmiotu umowy, Wykonawca ponosi ryzyko uszkodzenia, zniszczenia lub utraty jakichkolwiek robót, sprzętu, materiałów, wyposażenia, urządzeń znajdujących się na terenie robót oraz ryzyko wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie robót, a także ryzyko związane z utratą zdrowia lub życia przez osoby przebywające na terenie robót w związku z ich wykonywaniem. Wystąpienie takich szkód nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego i należytego wykonania robót.
9. Umieszczanie na terenie robót reklam, plansz informacyjnych, znaków firmowych, ogłoszeń, napisów lub innych oznaczeń graficznych lub graficzno-słownych jest dopuszczalne wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, przy czym na materiały te musi posiadać atesty, certyfikaty lub dopuszczenia do stosowania w budownictwie w Polsce oraz odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z właściwymi przepisami prawa oraz normami techniczno-budowlanymi.

2. Wykonawca powinien posiadać sprzęt i kadrę techniczną zapewniającą należyte wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakościowo dobre wykonanie robót.
4. Wykonawca ponosi koszty związane z usunięciem gruzu i odpadów z terenu budowy i ich zagospodarowaniem (wywóz z terenu budowy, składowanie na wysypisku, utylizacja itp.),

§ 5

1. Odbiór końcowy robót zostanie dokonany po zakończeniu wszystkich robót objętych niniejszą umową.
2. Odbiór końcowy robót zostanie dokonany komisyjnie z udziałem Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Kierownika Budowy lub przedstawiciela Wykonawcy. Z odbioru zostanie sporządzony protokół, który podpisany zostanie przez wszystkich członków komisji. Zamawiający przystępować będzie do odbioru wykonanych robót nie później niż w terminie 7 dni od daty zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę. Dzień i godzinę odbioru wyznaczać będzie Zamawiający lub działający w jego imieniu przedstawiciel Nadzoru Inwestorskiego.
3. Warunkiem przystąpienia do czynności odbioru końcowego robót przez Zamawiającego jest potwierdzenie przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, gotowości do tego odbioru.
4. O miejscu i terminie przystąpienia do czynności odbiorowych Zamawiający będzie zawiadamiał Wykonawcę w sposób i formie przez siebie wybranej. Nieobecność Wykonawcy przy czynnościach odbioru nie stanowi przeszkody do dokonania wszelkich ustaleń, które będą wiążące dla Wykonawcy.
5. W razie zgłoszenia przez Wykonawcę do odbioru robót, które nie są zgodne z wymaganiami określonymi w niniejszej Umowie, Zamawiający może wstrzymać czynności odbiorowe i wyznaczyć Wykonawcy termin na dokonanie poprawek i usunięcie wad lub niezbędne uzupełnienie dokumentacji, który nie może być dłuższy niż 7 (siedem) dni. Jeżeli wady i usterki nie zostaną usunięte w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zlecieć ich wykonanie innemu podmiotowi (wykonawstwo zastępcze) na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez dodatkowej zgody sądu.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone przez Zamawiającego wady nadające się do usunięcia – wówczas Wykonawca zobowiązany jest je usunąć, a Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone przez Zamawiającego wady nie nadające się do usunięcia:
   1) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu niniejszej Umowy lub zadania inwestycyjnego zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy obniżenia wynagrodzenia, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej,
   2) jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu niniejszej Umowy lub zadania inwestycyjnego zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo żądać wykonania przedmiotu niniejszej Umowy po raz drugi, określając termin wykonania i zachowując prawo do naliczania kar umownych, odszkodowań na zasadach określonych w

niniejszej Umowie, a także prawo do powierzenia zastępczego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy lub jego części na koszt i ryzyko Wykonawcy,

3) w przypadku niewykonania przedmiotu niniejszej Umowy po raz drugi w ustalonym terminie Zamawiający ma prawo ustalić nowy termin wykonania bądź odstąpić od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i żądać obniżenia wypłaconego wynagrodzenia, a także naliczyć kary umowne i odszkodowania, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się skompletować i dostarczyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego kompletną dokumentację powykonawczą oraz instrukcje obsługi i konserwacji zainstalowanych urządzeń, aby Zamawiający mógł dokładnie się z nimi zaznajomić, w tym m.in.:

1) projekty/inwentaryzacje powykonawcze,
2) deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, DTR, certyfikaty materiałów budowlanych, oraz inne dokumenty wymagane przepisami prawa,
3) świadectwo gwarancji zainstalowanych urządzeń,
4) instrukcje obsługi i użytkowania urządzeń,
5) oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu robót,
6) wszelkie uzyskane dla przedmiotu umowy zezwolenia, pozwolenia, opinie, uzgodnienia, dopuszczenia etc.

§ 7

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy łącznie z podatkiem VAT w wysokości: ..... **zł słownie:** .....
   wynagrodzenie netto w wysokości: ..... zł
   podatek VAT 23 % w wysokości: ..... zł
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty niezbędne do poniesienia w celu zrealizowania przedmiotu umowy, w tym koszty opracowania oraz uzgodnienia wymaganej dla przedmiotu umowy dokumentacji projektowej, koszty zatrudnienia i nadzorowania pracowników, zakupu i dostawy wymaganych dla wykonania przedmiotu niniejszej Umowy materiałów i urządzeń, pracy w niekorzystnych warunkach atmosferycznych, przestojów, ubezpieczenia i ochrony materiałów i urządzeń podczas transportu i składowania, użycia własnego sprzętu ciężkiego i lekkiego oraz transportu poziomego i pionowego na budowie, zapewnienia, utrzymywania oraz eksploatacji własnego zaplecza socjalnego i biurowego, wykonania i dostarczenia wymaganych prawem i koniecznych do uzyskania wyników badań, opinii, ekspertyz, uzgodnień, atestów, aprobat, certyfikatów i zaświadczeń, jednostkowych dopuszczeń, oznakowania, pomiarów, prób i rozruchów, zabezpieczenia, rozbiórek, przebudów, likwidacji i demontaży, usunięcia kolizji, opłat urzędowych, uzgodnień, odtworzenia zniszczonych w trakcie wykonywania robót istniejących konstrukcji, instalacji, elementów zagospodarowania i infrastruktury, sprzątania bieżącego i końcowego, wywozu i utylizacji śmieci i materiałów rozbiórkowych, schematów, obliczeń, rysunków

detali i warsztatowych, sporządzenia i dostarczenia kompletnej dokumentacji powykonawczej, kosztów ubezpieczeń, szkoleń pracowników Zamawiającego, gwarancji, zgłoszenia, obsługi oraz usuwania ewentualnych wad i usterek oraz wszystkie koszty związane ze zmianami wprowadzanymi przez Zamawiającego, robotami przygotowawczymi, pomocniczymi, towarzyszącymi i zabezpieczającymi, będącymi w integralnym związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy, w tym dla prawidłowego odbioru i funkcjonowania przedmiotu umowy.

3. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe, określone w ust. 1 nie podlega waloryzacji i pozostaje niezmienne do zakończenia realizacji wszystkich etapów robót dla zadania inwestycyjnego.
4. Prace nie ujęte w niniejszej Umowie a nierozerwalnie i bezpośrednio związane z zakresem wykonywanych przez Wykonawcę prac zostaną zrealizowane przez Wykonawcę w ramach uzgodnionego w ust. 1 wynagrodzenia ryczałtowego. W przypadku, gdy koszt wykonanych robót przekroczy wynagrodzenie ryczałtowe, określone w ust. 1, Wykonawca nie będzie się ubiegał o dodatkowe wynagrodzenie.
5. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę części robót, objętych zakresem zamówienia, Wykonawcy nie przysługuje prawo otrzymania wynagrodzenia za te roboty.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku:
   1) zmiany zakresu świadczenia Wykonawcy zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy Pzp.
   2) robót zamiennych lub dodatkowych, których łączna wartość nie przekracza 15% ceny brutto za całość przedmiotu zamówienia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
   3) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót.
7. Wartość zmian, o których mowa w ust. 6 ustala się:
   a) na podstawie kosztorysu ofertowego stanowiącego podstawę wyliczenia brutto wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, o ile został złożony w postępowaniu o udzielenie zamówienia, przed podpisaniem umowy,
   b) w przypadku braku kosztorysu ofertowego - na podstawie sporządzonego lub zatwierdzonego przez Zamawiającego lub inspektora nadzoru - o ile został powołany - kosztorysu, sporządzonego na podstawie średnich cen jednostkowych opublikowanych w specjalistycznych wydawnictwach i biuletynach dla województwa małopolskiego aktualnych w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana.
8. W ramach ustalonego w ust. 1 wynagrodzenia, Wykonawca przekazuje na rzecz Zamawiającego nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do wszelkiej wykonanej w ramach realizacji umowy dokumentacji projektowej oraz dokumentacji wykonawczej i powykonawczej jako utworów o jakich mowa w ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1191 ze zm.).
9. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na wszelkich znanych w dacie zawarcia umowy polach eksploatacji, a w szczególności obejmuje:
   1) wykorzytsania do realizacji i eksploatacji przemiotu umowy,
   2) trwałe lub czasowe zwielokrotnianie w całości lub w części jakimkolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, tłumaczenie, przystosowanie, zmiany układu,

3) utrwalanie w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób,
4) zwielokrotnianie każdą techniką znaną w chwili zawarcia niniejszej Umowy na nośnikach, w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
5) wytwarzanie określoną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
6) wprowadzanie do obrotu (w tym poprzez sieć - Internet) w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i we fragmentach),
7) wprowadzanie do pamięci komputera,
8) publiczne wykonanie, publiczne odtwarzanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

10. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie.
11. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do niewykonywania, przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do wykonanego przedmiotu umowy, co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania: prawa do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu przedmiotu umowy publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
12. Wykonawca oświadcza, że:
    1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. z 2018r. poz. 1191 z późn. zm.), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
    2) najpóźniej w dacie przeniesienia na Zamawiającego praw autorskich, dysponował będzie wszelkimi majątkowymi prawami autorskimi oraz wszelkimi upoważnieniami do wykonywania zależnych praw autorskich, w zakresie odpowiadającym opisanemu w ust. 8 - 10, uzyskanymi od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a którym takie prawa mogą przysługiwać w związku z realizacją określonych czynności przy wykonywaniu dokumentacji projektowej, wraz z prawem przeniesienia tych praw na Zamawiającego.
13. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z postanowień ust. 12 korzystanie z jakiegokolwiek elementu lub całości dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej mogącej powstać w związku z tym odpowiedzialności oraz zaspokojenia roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Dokumentacji projektowej oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.

§ 8

1. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi fakturą końcową.
2. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego sporządzony przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w formie przelewu w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. **Płatnikiem wynagrodzenia Wykonawcy będzie:**
   Nabywca – Miasto Gorlice, 38-300 Gorlice, Rynek 2, NIP 738-212-55-07;
   Odbiorca – Urząd Miejski w Gorlicach , 38-300 Gorlice, Rynek 2;
5. Na wniosek Wykonawców wspólnie ubiegających się o wykonanie zamówienia Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktur przez poszczególnych członków konsorcjum na uzgodniony zakres robót.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bezusterkowo z materiałów własnych, zgodnie z przekazaną dokumentacją przetargową, protokołami uzgodnień, prawem budowlanym, przepisami i normami państwowymi i branżowymi.
2. Wykonawca udziela gwarancji oraz zapewnia, że Przedmiot Umowy wolny będzie w całości jak i w jego poszczególnych częściach, od wszelkich wad.
3. Termin gwarancji dla przedmiotu umowy wynosi ..... miesięcy (okres gwarancji zostanie wpisany do umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy) licząc od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego robót.
4. Termin rękojmi za wady fizyczne wynosi 60 miesięcy licząc od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego.
5. Jeśli w trakcie okresu gwarancji zostanie wykryte uszkodzenie, usterka lub wada wynikająca z wadliwego wykonania robót lub użycia wadliwego materiału albo urządzenia, Wykonawca naprawi na swój koszt takie uszkodzenie, usterkę lub wadę na żądanie Zamawiającego, w ustalonym terminie, stosownie do charakteru uszkodzenia, usterki lub wady, dbając o to, ażeby termin naprawy był maksymalnie krótki i w najmniejszym możliwym zakresie wpływał na zakłócenie funkcjonowania Krytej Pływalni zgodnie z jej przeznaczeniem. Wykonawca dołoży starań, aby usunięcie usterki odbyło się nie później niż przed upływem 2 dni od daty powiadomienia go o usterce, uszkodzeniu lub wadzie. W przypadku wystąpienia usterki uniemożliwiającej korzystanie z Krytej Pływalni, Wykonawca zapewni jej usunięcie bezzwłocznie, z uwzględnieniem technicznych i logistycznych możliwości. W ostatnim przypadku Strony sporządzą protokół, w którym ustalą termin usunięcia usterek. W razie bezskutecznego upływu terminu wskazanego powyżej Zamawiający, może wykonać prace naprawcze na koszt i ryzyko Wykonawcy, w szczególności poprzez potrącenie stosownych kwot z kwoty należytego zabezpieczenia wykonania umowy, jednakże po cenach nie przewyższających średnio rynkowych, korzystając przy tym również z usług osób trzecich. W przypadku, gdyby osoba, którą Wykonawca posługuje się w celu realizacji robót budowlanych udzielił Wykonawcy gwarancji w odniesieniu do wykonania robót lub dostarczonych materiałów na warunkach korzystniejszych niż warunki określone powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia korzystania z takich praw przez Zamawiającego.

6. Jeżeli dokonywane były w ramach gwarancji już dwukrotnie naprawy określonego elementu lub urządzenia, który(e) uległ(o) następnie w okresie gwarancji kolejnej usterce lub uszkodzeniu z przyczyn objętych gwarancją, wówczas Zamawiający może domagać się w miejsce kolejnej naprawy dostarczenia i zamontowania w miejsce poprzedniego oraz uruchomienia przez Wykonawcę i na jego koszt, nowego urządzenia lub elementu, wolnego od wad, niezależnie od warunków gwarancyjnych producenta lub dostawcy wadliwego elementu lub urządzenia. Parametry jakościowe, techniczne i technologiczne elementu lub urządzenia (w tym warunki serwisu pogwarancyjnego) dostarczanego w miejsce wadliwego, podlegają zatwierdzeniu Zamawiającego. Dostarczenie nowego elementu bądź urządzenia bez takiego zatwierdzenia nie będzie uważane za zadośćuczynienie obowiązkom gwaranta.
7. Dla zachowania uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji wystarczające jest wykrycie (ujawnienie się) oraz udokumentowanie przez Zamawiającego faktu wykrycia wady lub uszkodzenia (usterki) w okresie gwarancji, nawet jeżeli Wykonawca zostanie powiadomiony o fakcie wykrycia wady (usterki) i wezwany do wykonania obowiązków gwaranta, już po upływie okresu gwarancji. W każdym jednak przypadku Zamawiający, celem skorzystania z uprawnień z tytułu gwarancji musi zgłosić niezwłocznie Wykonawcy wady i uszkodzenia (usterki), jakie ujawniły się w okresie gwarancji.
8. Żadne postanowienie niniejszego paragrafu nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań z tytułu rękojmi i gwarancji przewidzianych przez przepisy prawa, a w szczególności ze zobowiązań dotyczących wydłużenia terminu gwarancji, o których mowa w art. 581 kodeksu cywilnego.
9. Wykonawca zapewnia w ramach gwarancji wykonanie bezpłatnych przeglądów gwarancyjnych w okresie udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia. Przeglądy będą odbywały się minimum raz w roku, chyba, że gwarancja producenta danego materiału wymaga częstszych przeglądów gwarancyjnych
10. Strony umowy zgodnie ustalają, iż w ostatnim miesiącu gwarancji dokonają przeglądu przedmiotu umowy, w celu ustalenia jego stanu technicznego. Godziny i miejsce wykonania przeglądu, zostaną określone przez Zamawiającego, o czym zostanie powiadomiony Wykonawca, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. Niestawiennictwo Wykonawcy podczas przeglądu nie stanowi przeszkody do jego wykonania samodzielnie przez Zamawiającego, a dokonane przez niego ustalenia są wiążące dla Wykonawcy.
11. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wady stwierdzonej przez Zamawiającego, bez względu na koszty z tym związane.

§ 10

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą **3 % wynagrodzenia umownego brutto** w kwocie ..... zł (słownie: .....) w następującej formie : ....., które będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
2. Jeżeli na 14 dni przed wygaśnięciem zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

Wykonawca, w przypadku konieczności jego przedłużenia, nie przedłuży lub nie wniesie nowego zabezpieczenia na okres uzgodniony z Zamawiającym, to okoliczność ta stanowiła będzie nienależyte wykonanie umowy, uprawniające Zamawiającego do skorzystania z zabezpieczenia w pełnej kwocie na zabezpieczenie swoich roszczeń wynikających z niniejszej umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70 % zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia odbioru ostatecznego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
4. Strony umowy ustalają, iż Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30 % wysokości zabezpieczenia, która zostanie zwrócona w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady

§ 11

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami w mieniu lub na osobie, dotyczące lub mogące dotyczyć Wykonawcy, dostawców, podwykonawców oraz osób trzecich, chyba że szkoda nastąpiła wskutek Siły Wyższej albo wyłącznie z winy poszkodowanego lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
2. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za żadne działania ani zaniechania Wykonawcy, podwykonawców, dostawców, agentów, pracowników ani żadnych innych osób trzecich biorących udział w wykonywaniu przedmiotu umowy.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania w okresie obowiązywania niniejszej umowy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności, włączającej do ochrony odpowiedzialność deliktową oraz odpowiedzialność kontraktową z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).**
2. Wykonawca zobowiązany jest do kontynuowania ubezpieczeń wskazanych w ust. 1 w całym okresie realizacji umowy.
3. Jeżeli Wykonawca nie będzie kontynuował ubezpieczenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania niniejszego obowiązku w terminie 7 dni, a w przypadku bezskutecznego upływu terminu, może zawrzeć odpowiednie ubezpieczenie lub przedłużyć je w imieniu i na koszt Wykonawcy albo odstąpić od niniejszej umowy, według swego wyboru, w całości lub w niewykonanej części, w terminie do 30 dni od stwierdzenia bezskutecznego upływu 7 dniowego terminu.
4. W przypadku określonym w ust. 3 Zamawiający może potrącić wydatki z tym związane z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 13

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi

bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Zamawiający, poza innymi przypadkami uprawniającymi do odstąpienia od niniejszej umowy określonymi w Kodeksie cywilnym (w tym w ramach uprawnień z tytułu rękojmi za wady) oraz w niniejszej umowie, może odstąpić od umowy, według swego wyboru w całości lub w części niewykonanej, w przypadkach gdy:
   1) Wykonawca nie przedstawił Zamawiającemu umowy z podwykonawcą zgodnie z SIWZ, zawarł umowę z podwykonawcą z naruszeniem warunków określonych w SIWZ,
   2) bieżąca kontrola postępu realizacji przedmiotu umowy wykazuje, że nie dojdzie do wykonania robót w terminie umownym, a zwłoka Wykonawcy w realizacji robót przekracza 30 dni, w stosunku do terminu umownego;
   3) nie ma ustanowionego w trakcie wykonywania niniejszej umowy Kierownika budowy/robót;
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania terenu budowy wraz z wykonanymi robotami i dokumentami wymaganymi umową do odbiorów przewidzianych umową, w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy. Z przekazania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Strony sporządzą protokół, w którym oznaczą stan realizacji przedmiotu umowy i terenu budowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy udzielone zabezpieczenie należytego wykonania umowy obowiązuje do robót wykonanych przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od umowy.
6. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy:
   1) Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego wstrzymania i zabezpieczenia robót zgodnie ze sztuka budowlaną (koszty z tym związane obciążają Wykonawcę);
   2) w terminie do 14 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca jest zobowiązany w uzgodnieniu z Zamawiającym przeprowadzić inwentaryzację robót wykonanych, a następnie sporządzić i przedstawić Zamawiającemu protokół z takiej inwentaryzacji przygotowany na dzień odstąpienia od umowy;
   3) w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca jest zobowiązany dokonać wszelkich płatności należnych na rzecz wszystkich swoich podwykonawców oraz przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenia podpisane przez podwykonawców, z których będzie wynikać, że Wykonawca dokonał zapłaty wobec nich wszelkich należności z tytułu realizacji powierzonych robót;
   4) niezwłocznie, ale nie później niż w terminie do 21 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu uporządkowany teren budowy, z którego usunięto wszelkie odpady, zbędne materiały, maszyny, urządzenia oraz wykonać wszelkie inne obowiązki określone w niniejszej umowie, niezbędne do dokonania odbiorów robót i ich rozliczenia;
   5) Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszelkich niezbędnych środków celem zabezpieczenia wykonanych do dnia odstąpienia robót na własny koszt, a jeżeli tego

nie wykona, wówczas Zamawiający podejmie wszelkie niezbędne środki celem zabezpieczenia ich wykonanych i kosztami zabezpieczenia obciąży Wykonawcę (koszty te mogą być potrącone z należności Wykonawcy za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy);

6) Wykonawca po odstąpieniu od umowy będzie uprawniony do żądania zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za te roboty, które zostały prawidłowo wykonane, udokumentowane i odebrane przez Zamawiającego jako wolne od wad, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

7. W razie odstąpienia od niniejszej umowy, postanowienia niniejszej umowy dotyczące gwarancji jakości i rękojmi za wady mają zastosowanie do robót które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy przez Zamawiającego i odebrane przez Zamawiającego. Postanowienia powyższe stosuje się także w każdym innym przypadku rozwiązania niniejszej umowy albo stwierdzenia jej nieważności.

§ 14

1. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie Umowy, jeżeli jej przyczyną będzie Siła Wyższa, a skutkom działania Siły Wyższej Strona nie mogła zapobiec, nawet przy dochowaniu najwyższej staranności.
2. W rozumieniu niniejszej Umowy za Siłę Wyższą uznaje się zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, którego nie udało się uniknąć nawet w wypadku zachowania należytej staranności Stron, w tym pożar, powódź, anomalie pogodowe, wojna, stan nadzwyczajny i wojenny. O zaistnieniu przypadku Siły Wyższej Strony są zobowiązane wzajemnie się informować. Strajk pracowników Wykonawcy lub innych uczestników procesu budowlanego, nie będzie uznawany za okoliczności Siły Wyższej. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w takim zakresie, w jakim to niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy nastąpiło na skutek zdarzeń Siły Wyższej.
3. Działanie Siły Wyższej, uniemożliwiające, którejkolwiek ze Stron wykonanie obowiązków wynikających z Umowy uprawnia każdą ze Stron do odstąpienia od Umowy, jeżeli niemożność świadczenia spowodowana działaniem siły wyższej trwa łącznie 60 (sześćdziesiąt) dni.
4. Odstąpienie od Umowy z przyczyn określonych w ust. 3 nie uprawnia żadnej ze Stron do żądania zapłaty kar wynikających z niniejszej umowy.
5. Odstąpienie od Umowy z przyczyn określonych w ust.3 nie zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłacenia Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie i zabezpieczenie roboty.
6. Obowiązek Zamawiającego określony w ust. 5 nie dotyczy robót, które uległy zniszczeniu na skutek działania Siły Wyższej.

§ 15

1. Strony postanawiają, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy nastąpi poprzez zapłatę kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1) za opóźnienie w wykonaniu robót, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, za

każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od terminu, o którym mowa w § 2 umowy do dnia ich wykonania,

2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego lub w okresie rękojmi i/lub gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia uzgodnionego jako termin usunięcia wad;
3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto,
4) za brak zapłaty lub w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia, jednak łącznie nie więcej niż 5% tegoż wynagrodzenia,
6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia,
7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy przypadek braku zmiany umowy,

3. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 1.7 SIWZ czynności zamawiający przewiduje zapłatę przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 1.000 złotych za każde naruszenie.
4. Niezależnie od ustalonych kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość nałożonych kar.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia bez dodatkowych wezwań do zapłaty. O dokonanym potrąceniu Zamawiający będzie zawiadamiał pisemnie Wykonawcę.
6. Jeżeli Wykonawca wyrządzi szkodę Zamawiającemu w wyniku zaistnienia przypadków niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, innych niż wymienione w ust. 2 powyżej, wówczas Wykonawca będzie ponosił wobec Zamawiającego odpowiedzialność na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 16

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:

1) działania siły wyższej (np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach);
2) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających – ze względu na technologię wykonania niektórych robót – prowadzenie prac budowlanych. Okoliczność ta nie dotyczy okresu kalendarzowej zimy;
3) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych i gruntowych;
4) wystąpienia niezinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, obiektów budowlanych, niewybuchów, niewypałów lub wykopalisk archeologicznych;
5) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej w zakresie, który będzie miał wpływ na dotrzymanie umownego terminu zakończenia robót;
6) wystąpienia konieczności zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub brak dostępności materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej;
7) wystąpienia sytuacji, utrudniającej wykonanie robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, ze względu na zasady wiedzy technicznej;

2. W przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionej w pkt. 1 pkt.1-7 – termin umowny ulegnie przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, jednak nie dłuższy niż przewidywany czas trwania przeszkody.
3. Zmiana terminu realizacji umowy nie powoduje zmiany wynagrodzenia umownego.
4. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminu wykonania Wykonawca winien poinformować Zamawiającego pisemnie, uzasadniając okoliczności oraz dokonać stosownych wpisów w dzienniku budowy, jeżeli dotyczą realizacji na budowie.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy, za obopólną zgodą stron, w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT;
6. W przypadku zmiany powszechnie obowiązującego prawa - w zakresie mającym wpływ na realizację obowiązków umownych - Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy w zakresie obustronnie uzgodnionym, zmierzającym do uzyskania zgodności zapisów umowy z obowiązującym prawem.
7. W przypadku zmian organizacyjnych u Wykonawcy lub Zamawiającego, w tym również związanych z następstwem prawnym podmiotów, Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy w tym przedmiocie.
8. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany do umowy jeżeli zmiany te nie będą zmianami istotnymi.

9. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie zmiany kierownika budowy, kierowników robót bądź inspektorów nadzoru w przypadku :
    1) śmierci, choroby uniemożliwiającej wykonywania obowiązków,
    2) zastrzeżeń jednej ze stron, co do kompetencji kierownika budowy lub inspektora nadzoru.
10. W przypadku zmiany kierownika budowy nowy kierownik budowy lub kierownik robót musi spełniać te same wymagania, które spełniała osoba pełniąca dotychczas funkcję kierownika budowy, pod rygorem rozwiązania umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
11. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy o których mowa w niniejszym paragrafie, mogą być dokonane za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 17

1. Strony ustalają, że w przypadku konieczności zastosowania rozwiązań zamiennych co do robót wynikających z niniejszej umowy, polegających na zmianie sposobu wykonania jakiegoś ich elementu, technologii lub zmianie cech elementu bez zmiany rodzaju robót, a także bez zmiany celu jaki ma być w ich efekcie osiągnięty, rozwiązania zamienne zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia umownego. Rozwiązania zamienne można zastosować wyłącznie w przypadku, gdy są one równorzędne lub lepsze od dotychczasowych, a Zamawiający to potwierdzi, akceptując sporządzony przez Wykonawcę „Protokół konieczności rozwiązań zamiennych".
2. W przypadku wątpliwości co do jakości lub wartości cenowej wbudowanych materiałów, wyposażenia lub urządzeń, Zamawiający zastrzega sobie prawo do przedstawienia przez Wykonawcę faktury ich zakupu.

§ 18

1. Koordynatorem prac ze strony Wykonawcy, a także utrzymywanie kontaktów z Przedstawicielem Zamawiającego, związanych z realizacją niniejszej Umowy jest: ....., tel. ....., adres e-mail: .....
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania swojego Przedstawiciela.
3. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do kierowania i koordynacji spraw związanych z realizacją niniejszej Umowy w relacjach z Wykonawcą jest: ....., tel. ....., adres e-mail: .....

§ 19

1. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawcy nie wolno dokonać cesji przysługujących mu wobec Zamawiającego wierzytelności - bez jego zgody.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Ewentualne spory rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
6. Każda ze Stron zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadamiania drugiej Strony o wszelkich zmianach adresów do doręczeń, pod rygorem uznania doręczenia na ostatni wskazany adres do doręczeń za skuteczne.
7. Strony ustalają, iż Zamawiający jest upoważniony do zamieszczania w materiałach na temat realizowanej inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy: nazwy, logo, znaków firmowych, innych oznaczeń dotyczących określenia Wykonawcy.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych i Prawo budowlane oraz Kodeks cywilny.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 20

Integralną częścią umowy są następujące dokumenty :
Załącznik nr 1 – Program Funkcjonalno – Użytkowy
Załącznik nr 2 – Przedmiar robót
Załącznik nr 3 - Polisa ubezpieczenia OC
Załącznik nr 4 – Polisa ubezpieczenia robót budowalnych
Załącznik nr 5 - Oferta Wykonawcy
Zalacznik nr 6 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu w wyniku którego zawarto niniejszą umowę wraz z udzielonymi wyjaśnieniami i modyfikacjami SIWZ.

Zamawiający **Wykonawca**

DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gorlicach
Mariusz Duszowicz

zał. nr 4 do SIWZ

Formularz Oferty

.....
pieczęć wykonawcy

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym zamieszczonym w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gorlicach, Urzędu Miasta Gorlice, oraz wywieszonym na tablicy ogłoszeń w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Gorlicach i w Urzędzie Miasta Gorlice,

Firma

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

.....
(REGON, NIP, nr tel/faksu, e-mail)

składa ofertę na:
REMONT KRYTEJ PŁYWALNI „FALA" W GORLICACH – ETAP I W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ - POSTĘPOWANIE NR OSiR.3411.04.2019

1. 1. Kryterium - cena

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w całości za cenę:

wartość netto ..... zł.

podatek VAT ..... % tj. ..... zł.

cena brutto ..... zł.

(słownie:.....),

oraz w podziale na wynagrodzenie za:

1) Wykonanie dokumentacji projektowej:

cena brutto ..... zł.

(słownie zł:.....),

2) Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie central klimatyzacyjnych NW1 i NW2, wraz z wymianą przewodów wentylacyjno-klimatyzacyjnych:

cena brutto ..... zł.

(słownie zł:.....),

3) Wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji technologii uzdatniania wody basenowej:

cena brutto ..... zł.

(słownie zł:.....),

1.2. Kryterium – okres gwarancji

Na wykonany przedmiot zamówienia udzielamy ..... miesięcy gwarancji licząc od daty odbioru końcowego.

(słownie:.....),

(Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie okres gwarancji, jaki udzieli na wykonany przedmiot zamówienia w miesiącach, licząc od daty odbioru końcowego.
Okres gwarancji należy podać w pełnych miesiącach.
Najniższy dopuszczalny okres gwarancji podlegający ocenie – 36 miesięcy,
Najwyższy okres gwarancji podlegający ocenie – 60 miesięcy.
Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji niższego niż 36 miesięcy spowoduje odrzucenie oferty, której treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Informujemy, że wybór oferty:
   - nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.
   - będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył ..... objętych przedmiotem zamówienia o wartości netto ..... *

   (Wpisać nazwę /rodzaj towaru lub usługi, które będą prowadziły do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług oraz wartość netto lub jeśli nie dotyczy skreślić),

3. Oświadczamy, że należymy do małych lub średnich przedsiębiorców: TAK / NIE*

(skreślić odpowiedź która nie dotyczy, zgodnie z definicją MŚP zawartą w Załączniku I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r.

Uwaga:

Małe przedsiębiorstwo: *przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.*

Średnie przedsiębiorstwo: *przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR, lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.)*

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia i warunkami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń, w szczególności nie wnosimy zastrzeżeń do terminu wykonania zamówienia i warunków płatności określonych we wzorze umowy.

5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas podany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

6. Wadium:
   a) wadium w wysokości ..... zł. zostało wniesione w dniu ..... w formie ..... *(potwierdzenie wniesienia załączyć do oferty)*
   b) upoważniam Zamawiającego, aby dokonał zwrotu wniesionego wadium na konto ..... *(należy podać nazwę banku i numer konta - dotyczy formy pieniężnej)*

7. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości określonej w SIWZ w formie:.....

8. Oświadczamy, że jeżeli nasza oferta zostanie wybrana, zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

9. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[1] wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu – jeżeli dotyczy.

[1] *Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1),*

Integralną część oferty stanowią załączniki:

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....
5. .....

Złożona oferta liczy ..... kolejno ponumerowanych stron.

.....
miejscowość, data

.....
pieczęć i podpisy osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy (wskazanych w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo)

zał. nr 5 do SIWZ

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

o którym mowa w art. 25a ustawy Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.)

dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania i spełniania warunków udziału w postępowaniu

NA REMONT KRYTEJ PŁYWALNI „FALA" W GORLICACH – ETAP I W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ

Nazwa i adres wykonawcy (firmy): .....

.....

nr tel. ..... **nr fax** ..... **e-mail** .....

1. **OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA**

   1) **Oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-22 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.).**

   2) ***(Wypełnić, jeżeli dotyczy, jeżeli nie dotyczy, niniejszy punkt skreślić lub wpisać „nie dotyczy")*** **Oświadczam(y), że zachodzą w stosunku do nas/mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ..... ustawy Prawo zamówień publicznych (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy Prawo zamówień publicznych).* Jednocześnie oświadczam(y), że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 tejże ustawy, podjąłem następujące środki naprawcze:** .....
   .....
   .....

2. **OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU PRZEZ WYKONAWCĘ WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

   Oświadczam(y), że spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia określone przez Zamawiającego:

   1) **przy realizacji zamówienia będę/będziemy dysponować osobami:**
      a) **kierownikiem budowy: osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,**
      b) **kierownikiem robót: osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,**

3. **INFORMACJA DOTYCZĄCA INNYCH PODMIOTÓW, NA ZASOBY KTÓRYCH, POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA**
(Wypełnić, jeżeli dotyczy, jeżeli nie dotyczy, niniejszy ustęp skreślić lub wpisać „nie dotyczy")

1) Informuję/Informujemy, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego, polegam(y) na zasobach następującego podmiotu (proszę podać imię i nazwisko i adres zamieszkania, a w przypadku jednostek organizacyjnych nazwę i siedzibę) :
a) .....
b) .....

2) **Oświadczam(y), że podmiot/y na zasoby których powołuję/powołujemy się w niniejszym postępowaniu nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.).**

4. **INFORMACJA DOTYCZĄCA PODWYKONAWCÓW**

Informuję/Informujemy, że zamówienie zamierzamy wykonać:

a) bez udziału podwykonawców,
b) częściowo przy udziale podwykonawców (*w tym przypadku należy określić części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podania o ile jest to wiadome Wykonawcy, proponowanych podwykonawców).*

.....
.....
.....

5. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejscowość, data)

.....
pieczęć i podpisy upoważnionych przedstawicieli wykonawcy

.....

pieczęć wykonawcy

zał. nr 6 do SIWZ

Wzór Formularza

WYKAZ
OSÓB, SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
REMONT KRYTEJ PŁYWALNI „FALA" W GORLICACH – ETAP I W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ

oświadczam(y), że do realizacji zamówienia firma przewiduje następujące osoby:

Imię i nazwisko	**Posiadane kwalifikacje (Numer uprawnień technicznych, zawodowych)**	**Informacja o podstawie do dysponowania tą osobą przez Wykonawcę (w przypadku udostępnienia podać nazwę podmiotu)[1]**
kierownik budowy: osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych		
		☐ **Osoba będąca w dyspozycji Wykonawcy** ☐ **Osoba udostępniona przez inny podmiot, tj.** .....

kierownik robót: osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
		☐ **Osoba będąca w dyspozycji Wykonawcy** ☐ **Osoba udostępniona przez inny podmiot, tj.** .....

[1] właściwe pole zakreślić.

.....
miejscowość, data

.....
pieczęć i podpisy upoważnionych przedstawicieli wykonawcy

zał. nr 7 do SIWZ

REMONT KRYTEJ PŁYWALNI „FALA" W GORLICACH – ETAP I W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ

Zobowiązanie innego podmiotu do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

Podmiot udostępniający niezbędne zasoby:

.....

.....

(nazwa podmiotu, adres podmiotu).

OŚWIADCZAM (Y), ŻE:

Stosownie do treści art. 22a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.), zobowiązuję(my) się do oddania Wykonawcy (*nazwa adres wykonawcy):*

.....

.....

do dyspozycji zasobów, na potrzeby realizacji zamówienia:
REMONT KRYTEJ PŁYWALNI „FALA" W GORLICACH – ETAP I W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ

Zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu:

.....

.....

Sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego:

.....

.....

Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego:

.....

.....

Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, podmiot ten zrealizuje roboty budowlane, których te zdolności dotyczą.

Charakter stosunku łączącego udostępniającego z Wykonawcą:

.....

.....
miejscowość, data

.....
pieczęć i podpisy osób uprawnionych do reprezentowania podmiotu udostępniającego niezbędne zasoby

.....
miejscowość, data

.....
pieczęć i podpisy osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy (wskazanych w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo)

UWAGA: w przypadku udostępnienia różnych zasobów przez różne podmioty, wymagane jest złożenie odrębnych załączników podpisanych odpowiednio przez podmiot(y) udostępniające właściwe zasoby.

zał. nr 8 do SIWZ

Oświadczenie
o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 369.)[1]

Wykonawca .....
.....
.....
(nazw, adres, pieczęć Wykonawcy)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **remont krytej pływalni „Fala" w Gorlicach – etap I w systemie zaprojektuj i wybuduj** – postępowanie nr OSiR.3411.04.2019, **oświadczam** zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.), że:

1. nie należę do tej samej grupy kapitałowej z innymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w niniejszym postępowaniu [2].

2. należę do tej samej grupy kapitałowej z innymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w niniejszym postępowaniu [2],

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres

.....
miejscowość, data

.....
pieczęć i podpisy osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy (wskazanych w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo)

[1] w przypadku oferty wspólnej oświadczenie składa każdy z Wykonawców
[2] niepotrzebne skreślić

UWAGA: Wykonawca przekazuje zamawiającemu przedmiotowe oświadczenie ***w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy*** *z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.).*