

**Załącznik Nr 4 do SIWZ
/projekt umowy/**

Umowa nr

zawarta w dniu r. pomiędzy:

1/ Miastem Gorlice – ul. Rynek 2, 38-300 Gorlice, NIP 738-212-55-07

działającym przez:

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gorlicach – zakład budżetowy

38-300 Gorlice, ul. Sportowa 9

w imieniu którego działa:

Mariusz Duszowicz – Dyrektor OSiR Gorlice

Na podstawie Zlecenia Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 10.10.2017r.

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Gorlice Edyty Szilder

zwanym dalej **OSiR**

a

2/ Firmą :

.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

..... -

na realizację robót w ramach zadania pn.

**Modernizacja i rozbudowa stoku narciarskiego w Małastowie
– dostawa kontenera sanitarnego**

**realizowana w ramach projektu pn.: „Budowa kompleksu rekreacyjnego
wzmacniającego ofertę turystyczną powiatu gorlickiego” współfinansowanego ze
środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego
Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 6. Dziedzictwo
regionalne, Działanie 6.3 Rozwój wewnętrznych potencjałów regionu, Poddziałanie 6.3.1
Rozwój lokalnych zasobów subregionów - spr**

§ 1

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie w.w zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu **kontener sanitarny** określony w SIWZ w Dziale 2 – Opis przedmiotu zamówienia.
2. Szczegółowy opis kontenera sanitarnego dostarczonego w ramach przedmiotu niniejszej umowy określa Program Funkcjonalno Użytkowy w zakresie dostawy kontenera sanitarnego, SIWZ z jej wszystkimi ewentualnymi modyfikacjami i wyjaśnieniami oraz oferta Wykonawcy stanowiące załączniki do niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot umowy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w miejscowości Małastów.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał niezbędny do prawidłowego, zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy w określonym w niej terminie.
5. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przez niego w ramach realizacji niniejszej umowy kontener sanitarny oraz materiały użyte do jego wykonania, są fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych, stanowią jego własność, nie są obciążone jakimikolwiek roszczeniami osób trzecich, nie są przedmiotem zastawu, zastawu skarbowego, zajęcia w postępowaniu egzekucyjnym, jak również nie zostało wobec nich podjęte jakiejkolwiek inne działanie mogące skutkować zgłoszeniem wobec nich roszczeń osób trzecich.
6. Kontener sanitarny o którym mowa w ust. 5 powinien odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy Strony określają do dnia **20.12.2019 r.**
2. Wykonawca najpóźniej w dniu roboczym poprzedzającym planowany termin dostawy zawiadomi faksem lub pocztą elektroniczną osobę o której mowa w §3 o planowanym terminie dostawy.

§ 3

Przedstawicielem Zamawiającego w ramach realizacji niniejszej umowy będzie Mariusz Duszowicz, a upoważnionym do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym będzie przedstawiciel Wykonawcy

§ 4

1. Strony ustalają, że z tytułu wykonania niniejszej umowy Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy za całość przedmiotu umowy wynagrodzenie w łącznej kwocie zł brutto
słownie:
w tym podatek VAT:..... zł
netto:zł
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu realizacji niniejszej umowy, łącznie z kosztami załadunku i transportu do miejsca dostawy oraz kosztami rozładunku.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru przedmiotu umowy.
4. Zamawiający ma prawo odmowy odbioru przedmiotu umowy nie odpowiadającego wymaganiom umowy lub posiadającego wady.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w formie przelewu w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
6. **Płatnikiem wynagrodzenia Wykonawcy będzie Miasto Gorlice Rynek 2, 38-300 Gorlice – NIP 7382125507, odbiorcą faktury Urząd Miejski w Gorlicach, 38-300 Gorlice, ul. Rynek 2.**
7. W przypadku gdy zamówienie zostało udzielone Wykonawcom występującym wspólnie, Zamawiający dopuszcza zapłatę części wynagrodzenia określonego w ust. 1 na rzecz poszczególnych Wykonawców odpowiednio do zrealizowanego przez każdego z nich zakresu dostaw stanowiących przedmiot zamówienia.

§ 5

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu nienależytego wykonania umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku zwłoki w dostawie ponad termin umowny dostawy w wysokości 0,5 % za każdy dzień zwłoki w realizacji warunków umowy, licząc od całego wynagrodzenia umownego brutto.
3. W wypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % od całego wynagrodzenia umownego brutto.
5. Wykonawca nie może zwolnić się z obowiązku wykonania umowy przez zapłatę kary umownej.
6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
7. Zamawiający ma prawo potrącenia naliczonej Wykonawcy kary umownej za zwłokę w realizacji umowy z faktury wystawionej przez Wykonawcę na Zamawiającego.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem nienależytego wykonania Zamówienia i zobowiązuje się pokryć ją w pełnej wysokości.

§ 6

1. Strony ustalają, że na dostarczony przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres *(zostanie wpisany okres gwarancji określony w ofercie przez Wykonawcę, lub minimalny wymagany przez zamawiającego w SIWZ) i rękojmi za wady na okres **36 miesięcy** licząc od dnia pisemnego protokołu odbioru.
2. Jeśli w trakcie okresu gwarancji zostanie wykryte uszkodzenie, usterka lub wada przedmiotu umowy Wykonawca naprawi na swój koszt takie uszkodzenie, usterkę lub wadę na żądanie Zamawiającego, w ustalonym terminie, stosownie do charakteru uszkodzenia, usterki lub wady, dbając o to, ażeby termin naprawy był maksymalnie krótki i w najmniejszym możliwym zakresie wpływał na zakłócenie funkcjonowania przedmiotu zgodnie z jego przeznaczeniem. Wykonawca dołoży starań, aby usunięcie usterki odbyło się nie później niż przed upływem 2 dni od daty powiadomienia go o usterce, uszkodzeniu lub wadzie. W przypadku wystąpienia usterki uniemożliwiającej korzystanie z przedmiotu, Wykonawca zapewni jej usunięcie bezzwłocznie, z uwzględnieniem technicznych i logistycznych możliwości. W ostatnim przypadku Strony sporządzą protokół, w którym ustalą termin usunięcia usterek. W razie bezskutecznego upływu terminu wskazanego powyżej Zamawiający, może wykonać prace naprawcze na koszt i ryzyko Wykonawcy bez upoważnienia Sądu.
3. Jeżeli dokonywane były w ramach gwarancji już dwukrotnie naprawy określonego elementu lub urządzenia, który(e) uległ(o) następnie w okresie gwarancji kolejnej usterce lub uszkodzeniu z przyczyn objętych gwarancją, wówczas Zamawiający może domagać się w miejsce kolejnej naprawy dostarczenia i zamontowania w miejsce poprzedniego oraz uruchomienia przez Wykonawcę i na jego koszt, nowego urządzenia lub elementu, wolnego od wad, niezależnie od warunków gwarancyjnych producenta lub dostawcy wadliwego elementu lub urządzenia. Parametry jakościowe, techniczne i technologiczne elementu lub urządzenia dostarczanego w miejsce wadliwego, podlegają zatwierdzeniu Zamawiającego. Dostarczenie nowego elementu bądź urządzenia bez takiego zatwierdzenia nie będzie uważane za zadośćuczynienie obowiązkowi gwaranta.

4. Dla zachowania uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji wystarczające jest wykrycie (ujawnienie się) oraz udokumentowanie przez Zamawiającego faktu wykrycia wady lub uszkodzenia (usterki) w okresie gwarancji, nawet jeżeli Wykonawca zostanie powiadomiony o fakcie wykrycia wady (usterki) i wezwany do wykonania obowiązków gwaranta, już po upływie okresu gwarancji. W każdym jednak przypadku Zamawiający, celem skorzystania z uprawnień z tytułu gwarancji musi zgłosić niezwłocznie Wykonawcy wady i uszkodzenia (usterki), jakie ujawniły się w okresie gwarancji.
5. Żadne postanowienie niniejszego paragrafu nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań z tytułu rękojmi i gwarancji przewidzianych przez przepisy prawa, a w szczególności ze zobowiązań dotyczących wydłużenia terminu gwarancji, o których mowa w art. 581 kodeksu cywilnego.
6. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wady stwierdzonej przez Zamawiającego, bez względu na koszty z tym związane.

§ 7

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie Umowy, jeżeli jej przyczyną będzie Siła Wyższa, a skutkiem działania Siły Wyższej Strona nie mogła zapobiec, nawet przy dochowaniu najwyższej staranności.
2. W rozumieniu niniejszej Umowy za Siłę Wyższą uznaje się zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, którego nie udało się uniknąć nawet w wypadku zachowania należytej staranności Stron, w tym pożar, powódź, anomalie pogodowe, wojna, stan nadzwyczajny i wojenny. O zaistnieniu przypadku Siły Wyższej Strony są zobowiązane wzajemnie się informować. Strajk pracowników Wykonawcy nie będzie uznawany za okoliczności Siły Wyższej. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w takim zakresie, w jakim to niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy nastąpiło na skutek zdarzeń Siły Wyższej.
3. Odstąpienie od Umowy z przyczyn określonych w ust. 2 nie uprawnia żadnej ze Stron do żądania zapłaty kar wynikających z niniejszej umowy.
4. Odstąpienie od Umowy z przyczyn określonych w ust. 2 nie zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłacenia Wykonawcy wynagrodzenia za wykonany zakres umowy.
5. Obowiązek Zamawiającego określony w ust. 4 nie dotyczy dostaw, których przedmiot uległ zniszczeniu na skutek działania Siły Wyższej.

§ 9

1. Zamawiający przewiduje wprowadzenie zmian w treści umowy co do terminu jej wykonania w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
 - 1) działania siły wyższej (np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych

rozmiarach);

- 2) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian w specyfikacji technicznej przedmiotu zamówienia w zakresie, który będzie **miał** wpływ na dotrzymanie umownego terminu wykonania przedmiotu zamówienia;
2. W przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionej w ust. 1 pkt.1-2– termin umowny ulegnie przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, jednak nie dłuższy niż przewidywany czas trwania przeszkody.
3. Zmiana terminu realizacji umowy nie powoduje zmiany wynagrodzenia umownego.
4. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminu wykonania Wykonawca winien poinformować Zamawiającego pisemnie, podając uzasadnienie.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy, za obopólną zgodą stron, w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT.
6. W przypadku zmiany powszechnie obowiązującego prawa - w zakresie mającym wpływ na realizację obowiązków umownych - Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy w zakresie obustronnie uzgodnionym, zmierzającym do uzyskania zgodności zapisów umowy z obowiązującym prawem.
7. W przypadku zmian organizacyjnych u Wykonawcy lub Zamawiającego, w tym również związanych z następstwem prawnym podmiotów, Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy w tym przedmiocie.
8. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany do umowy w zakresie realizacji dodatkowych dostaw, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej w niniejszej umowie.
9. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany do umowy jeżeli zmiany te nie będą zmianami istotnymi.
10. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które zamawiający może Wyrazić zgodę. Powyższe postanowienia nie stanowią zobowiązania zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.
11. Zmiany umowy dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Ewentualne spory wynikające z postanowień niniejszej umowy rozstrzygnie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

1. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.
2. Integralną częścią umowy jest Program Funkcjonalno-Użytkowy, SIWZ z jej wszystkimi ewentualnymi modyfikacjami i wyjaśnieniami oraz oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: